



Internationales Symposium für hochwertige energetische
Sanierung von großvolumigen Gebäuden

**Messwertbasierte Online - Datenbank zur
Qualitätssicherung und Steigerung der Energieeffizienz
von Gebäuden und Anlagen unter Einbeziehung
erneuerbarer Energien**

Kunsthhaus Weiz , den 8. Oktober 2009, 18:00 Uhr

DATENBANKENTWICKLUNG

ingenieurbüro **ortjohann** - Regenerative Energietechnik, D-Köln

2006-2008: Datenbankprogrammierung (STEP I)

Seit 2008: online Anlagennachverfolgung Kunden **IBO**

Seit 2009: Betatest zur Optimierung Kosten / Nutzen
techn. Weiterentwicklung



TEILNEHMER BETA TEST 2009 - 2010

- **Wohnungswirtschaft**
- **Fachplaner / Ingenieurbüro**
- **Handwerksbetrieb**
- **Industrie / Systemhersteller**
- **Wiss. Institute / EA**

Überwachte Anlagen in ca. 10 Pools:

- **50 Solarthermieanlagen**
- **20 Biomasseanlagen**
- **15 Wärmepumpenanlagen**
- **100 monovalent gasversorgte Anlagen**



MOTIVATION

- **seit 1998 Überwachung von ca. 50 eigengeplanten Anlagen i.d.R. mit Garantieverträgen (Endenergie mit Solar, Biomasse, Wärmepumpe)**
- **Überwachung von ca. 150 externen Anlagen (z.B. 50 Solarsiedlungen NRW, Anlagenpools Wohnungswirtschaft)**
- **Handhabung großer Datenmengen (Pools > 200 MB Daten)**
- **Reaktion auf fehlende Rückkopplung der Betriebsergebnisse an Betreiber, Installationsbetriebe, Hersteller**

Energieanlagen Report



FUNKTION: Objektansicht

Anlagendaten	
Anlagenbezeichnung:	Friedrich Karl Höfe, Solaranlage
Standort:	Köln, Niehl
Versorgte Wohneinheiten:	143
Versorgte Wohnfläche [m ²]:	9732
Gesamtfläche Kollektor Apertur [m ²]:	342
Auslegungswerte	
Ertrag laut Vereinbarung ± Toleranz[kWh/a]:	114600 ±10%
solarer Garantievertrag:	<input checked="" type="radio"/> ja <input type="radio"/> nein
Annahme TWW Verbrauch:	2962m ³ /a 60°C
Ergebnis Solar	
Spezifischer Kollektorertrag pro Tag (letzte Ableseperiode):	1.01 kWh/(m ² d)(Ap)
Spezifischer Kollektorertrag in 2009:	273 kWh/(m ² a)(Ap)
Kumulierter Kollektorertrag in 2009:	93438 kWh/a
Solarer Deckungsgrad bezogen auf theoretischen Warmwasserbedarf in 2009:	60 %

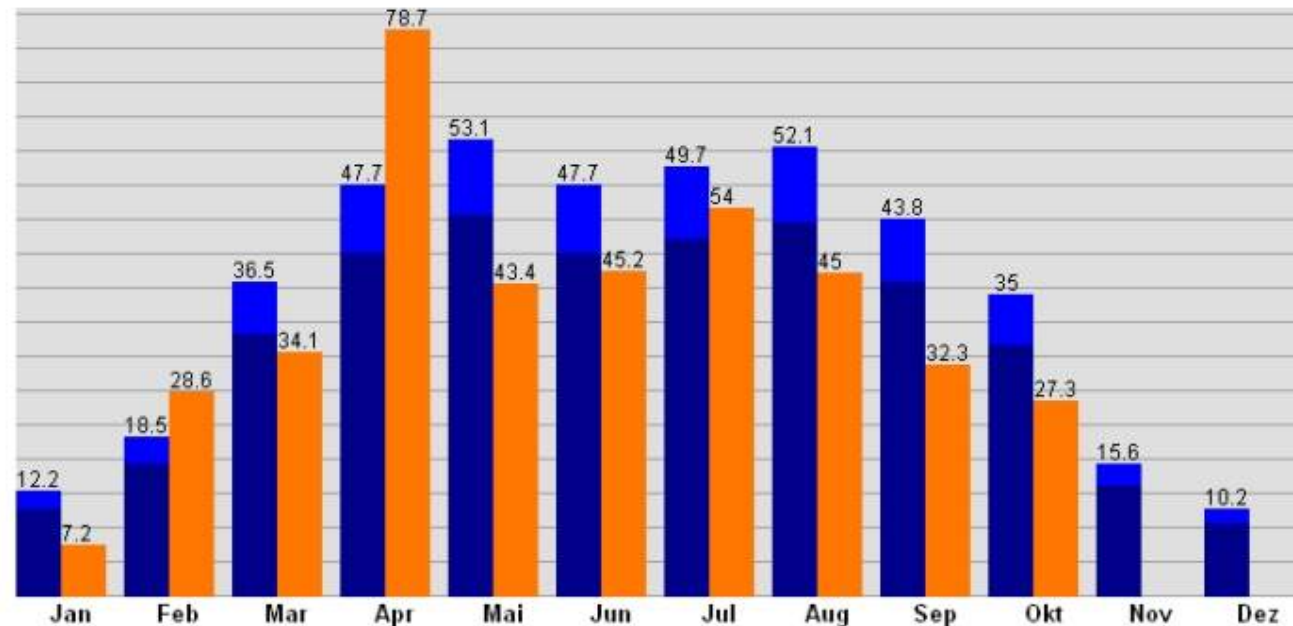


FUNKTION: Objektansicht

Spezifische Solarerträge

[kWh/(m² × monat)]

2007

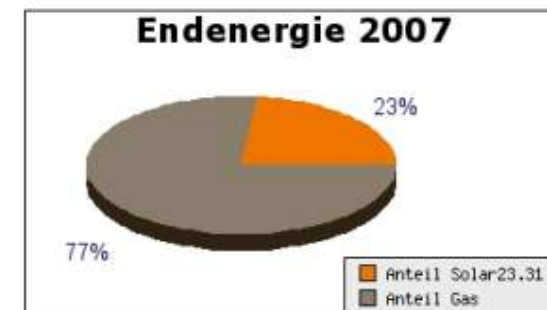


« letztes Jahr | nächstes Jahr »



Legende:

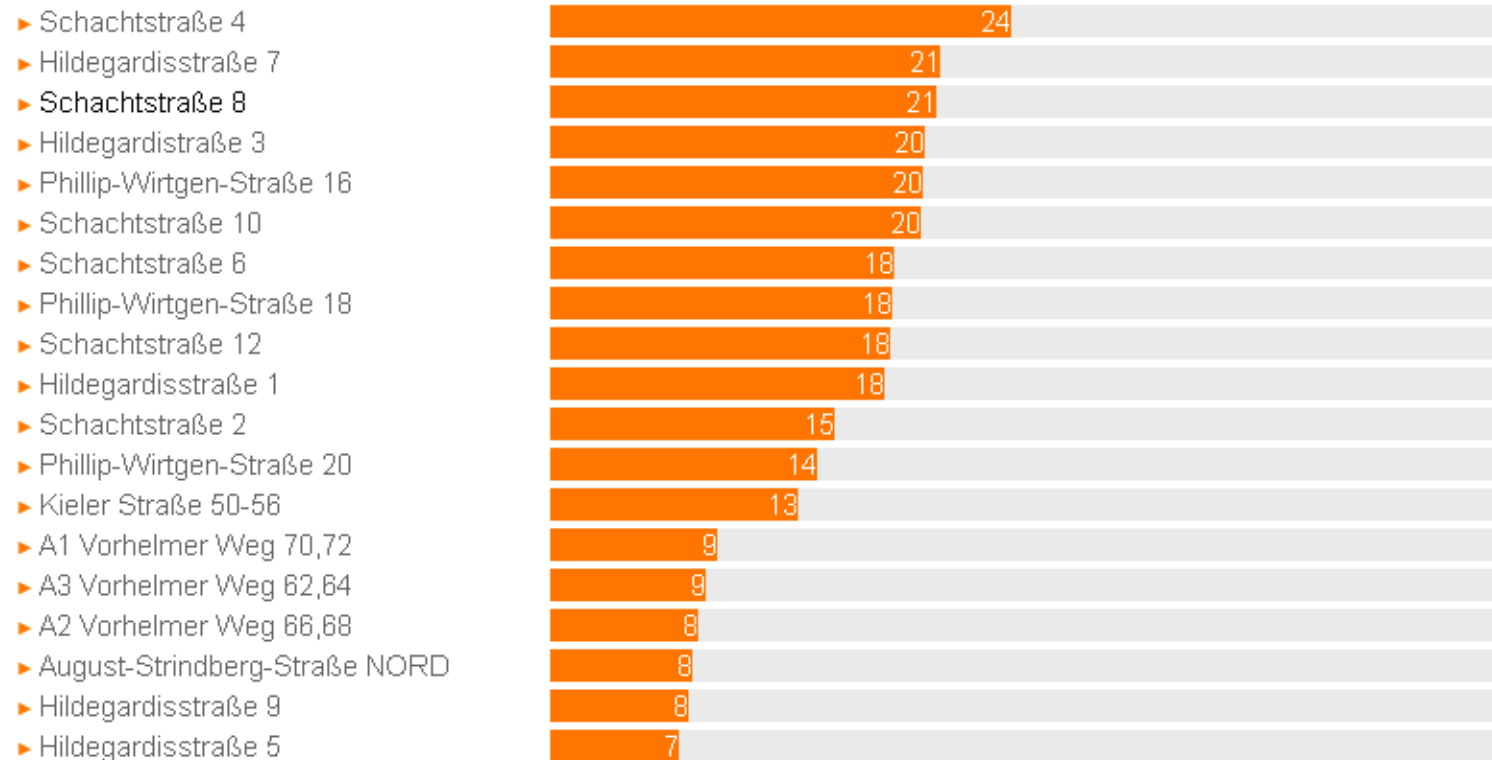
Dunkelblau	Sollwerte
Blau	Toleranz
Orange	Istwerte





FUNKTION: Analyseunterstützung durch Kenwertvergleich

Solarer Deckungsgrad am Gesamtenergieverbrauch für Heizwärme und Warmwasser in 2006





FUNKTION: Kontrolle Nutzungsgrad / Arbeitszahl

Nutzungsgrad Biomasse 2008



« letztes Jahr | nächstes Jahr »

Legende Nutzungsgrad:

- Grün Ergebnis \geq Soll (80%) gemäß: R. Priewasser, Nachwachsende Rohstoffe Nr. 38 Dezember 2005,
- Gelb Abweichung Sollwert: 12,5% (Wert $>$ 70%)
- Rot Erhebliche Abweichung

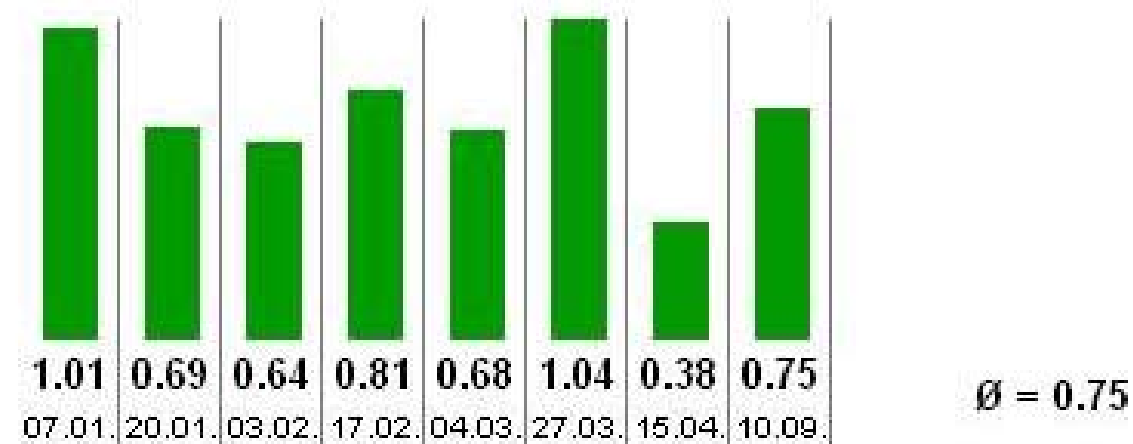


FUNKTION: Kontrolle der Anlagenkennwerte

► Nutzungsgrad Biokessel (HHS)

Nutzungsgrad Biokessel vorhergehende Lieferperiode [-]

2009





FUNKTION: Anlagenlogbuch (historisch)

► Kommentare

Siedlung: Friedrich Karl Höfe

Eingabe IBO 2009-02-27 JJ

- Berechnung eta mit Annahme W35% HHS, Heizwert 3,151[kWh/kg] aus Anlage 1 Brennstoffliefervertrag
- Dabei interpolierter Wert 729,25 [kWh/srm] aus Heizwerttabelle
- Umrechnung [srm] in [t]:
Interpolierter Wert / Heizwert * Liefermenge[srm] / 1000[Kg/t]

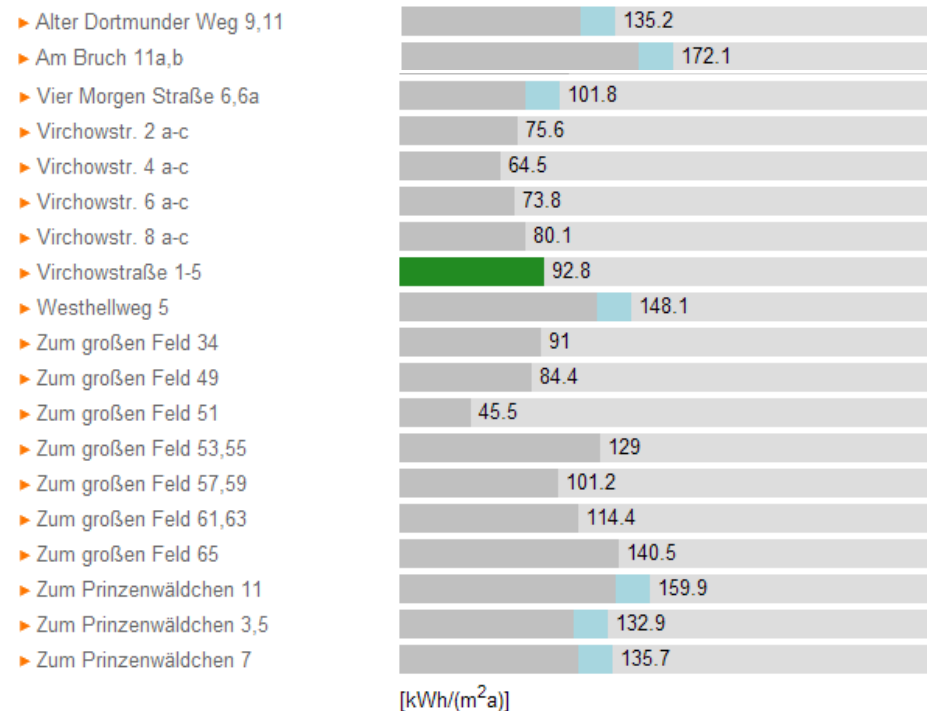
Anlage: Friedrich Karl Höfe, Solaranlage

- 2009-04-14 Startwert Solar 31.12.2008 per Hand auf Null gesetzt : ort



FUNKTION: Unterstützung strategische Sanierungsplanung

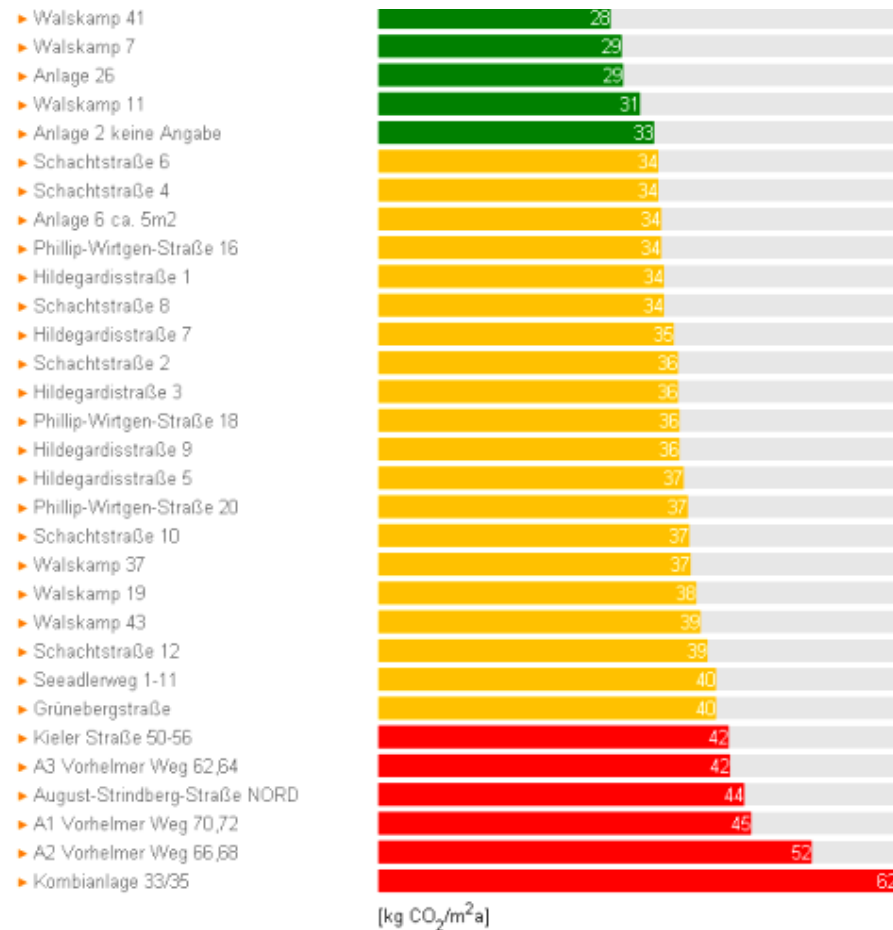
Siedlungsansicht: Endenergieverbrauch im Energiemix 2008



Gas
elektr. Warmwasser
Biomasse (HHS)

FUNKTION: CO₂- Emissionskontrolle

CO₂ - Emission in 2006



**Kontrolle der aus
Klimaschutzgründen maximal
zulässigen CO₂ - Emissionen:**

**Sanierte Bestandsgebäude:
< 40 kgCO₂/(m²a)**

**Neubauten:
< 33 kgCO₂/(m²a)**

o.g. CO₂-Vorgaben entsprechen
dem einem Ziel von ca.
2 tCO₂ pro Person und Jahr.



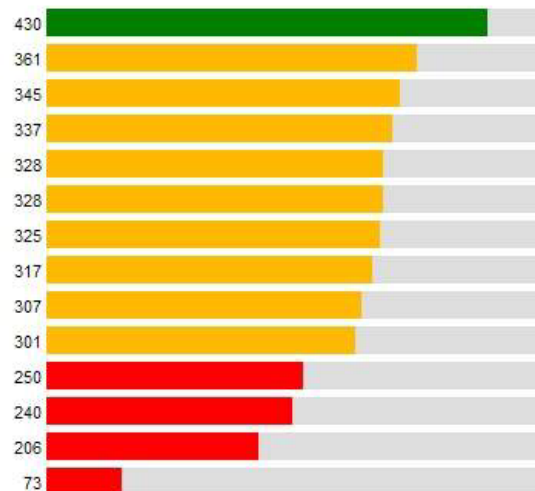
WESENTLICHE FUNKTIONEN:

- Zeitnahe Poolkontrolle anhand wesentlicher Kennwerte:
z.B. CO₂, Endenergie, technikspezifische Anlagenkennwerte
- Einzelansicht mit Anlageninformation
- Unterstützung Analyse und Anlagenoptimierung
- Anlagenlogbuch / aktuelle Meldungen
- Unterstützung strategische Sanierungsplanung



ERGEBNISSE: Poolkontrolle mit Monatsreport zur Optimierung Ranking thermischer Solarerträge - Optimierung eines Anlagenpools

Poolergebnis 2005:

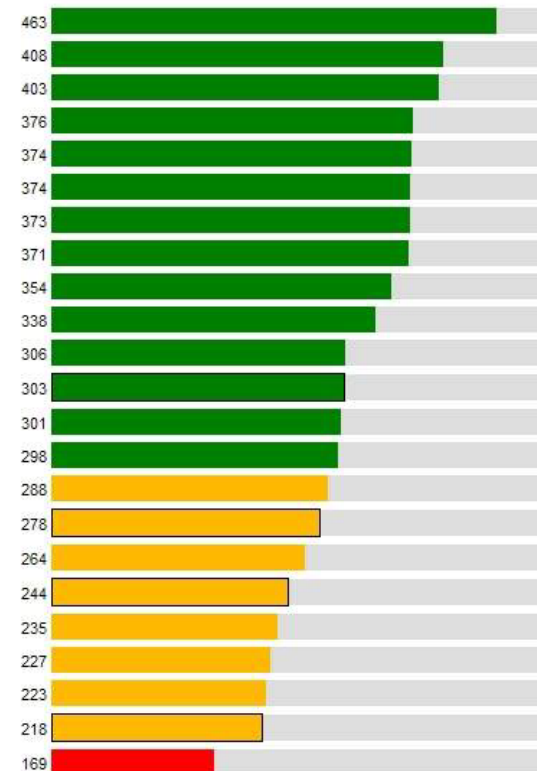


Legende Anlagenertrag:

- Grün** Ergebnis \geq Soll (289 kWh/m²a)
- Gelb** Abweichung Sollertrag
- Rot** Erhebliche Abweichung

Umrahmten Balken liegen jeweils geeichte Zähler zugrunde.

Poolergebnis 2009:





ERGEBNISSE

- **Informationsdefizite: Unerfahrene Betreiber mit mangelndem Bewußtsein für begleitende QS**
- **Einführung von verbindlichen QS Standards wird i.d.R. als Hindernis und nicht als Chance betrachtet**
- **Bei Planungsbeginn ist die Festlegung der QS mit Garantieverträgen (realistische Zielwertvereinbarung) notwendig.**
- **Hoher Aufwand bei nachträglicher QS (ca. 10-fach)**
- **Sekundärnutzen für Gesamtgebäude und konventionelle Energie (z.B. BW, Verteilung)**

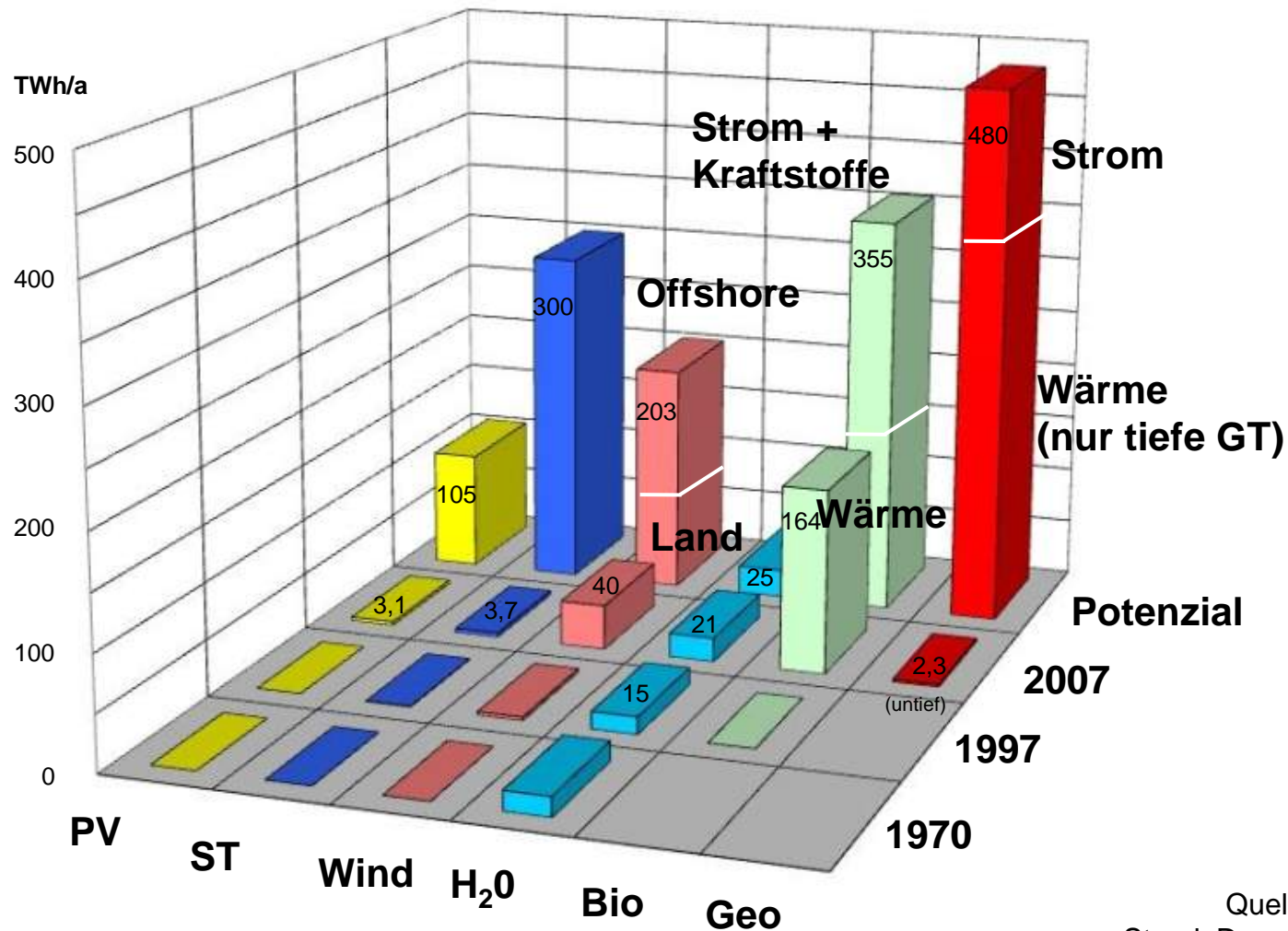


ERGEBNISSE: POTENZIALE EFFIZIENZSTEIGERUNG

Technologie	Potenzial Optimierung		Statistik / Prognose Deutschland	
	Schätzung 2008	1. Ergebnisse 2009	2005	2020
Solarthermie	20-70 %	erster Poolvergleich: ca. 100 %	2 (1)	6 (3)
Umweltwärme	15-45 %	Abschätzung: ca. 40 %	2 (1,5)	8 (6)
Biomasse (fest)	20-40 %	noch keine belastbaren Aussagen	50 (40)	65 (50)



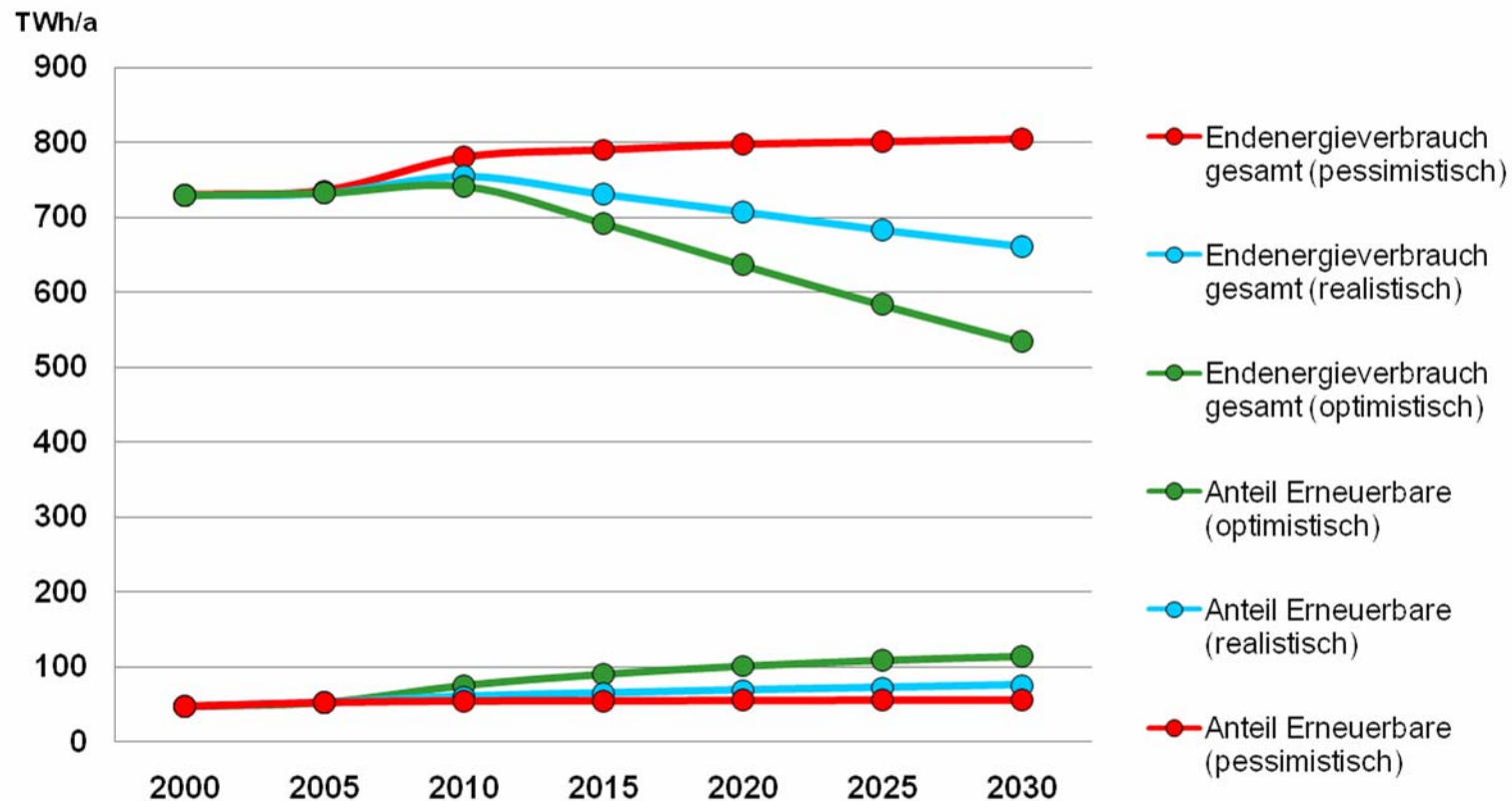
Ausbau Erneuerbarer Energien in Deutschland



Quelle: BMU,
Stand: Dezember 2008



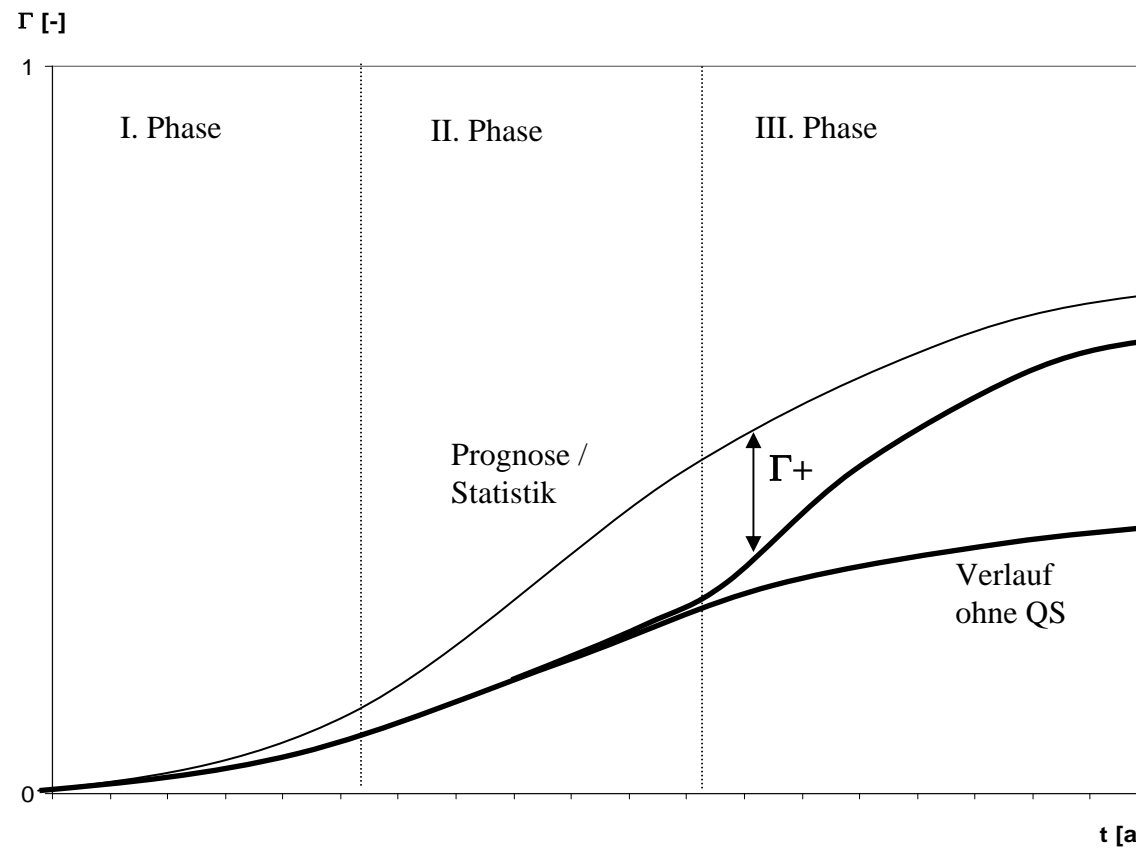
Entwicklungstrend der Erneuerbaren im Wärmesektor: Haushalte in Deutschland



Quelle: Eigene Darstellung, Zahlen gem. EWI/Prognos (2006)

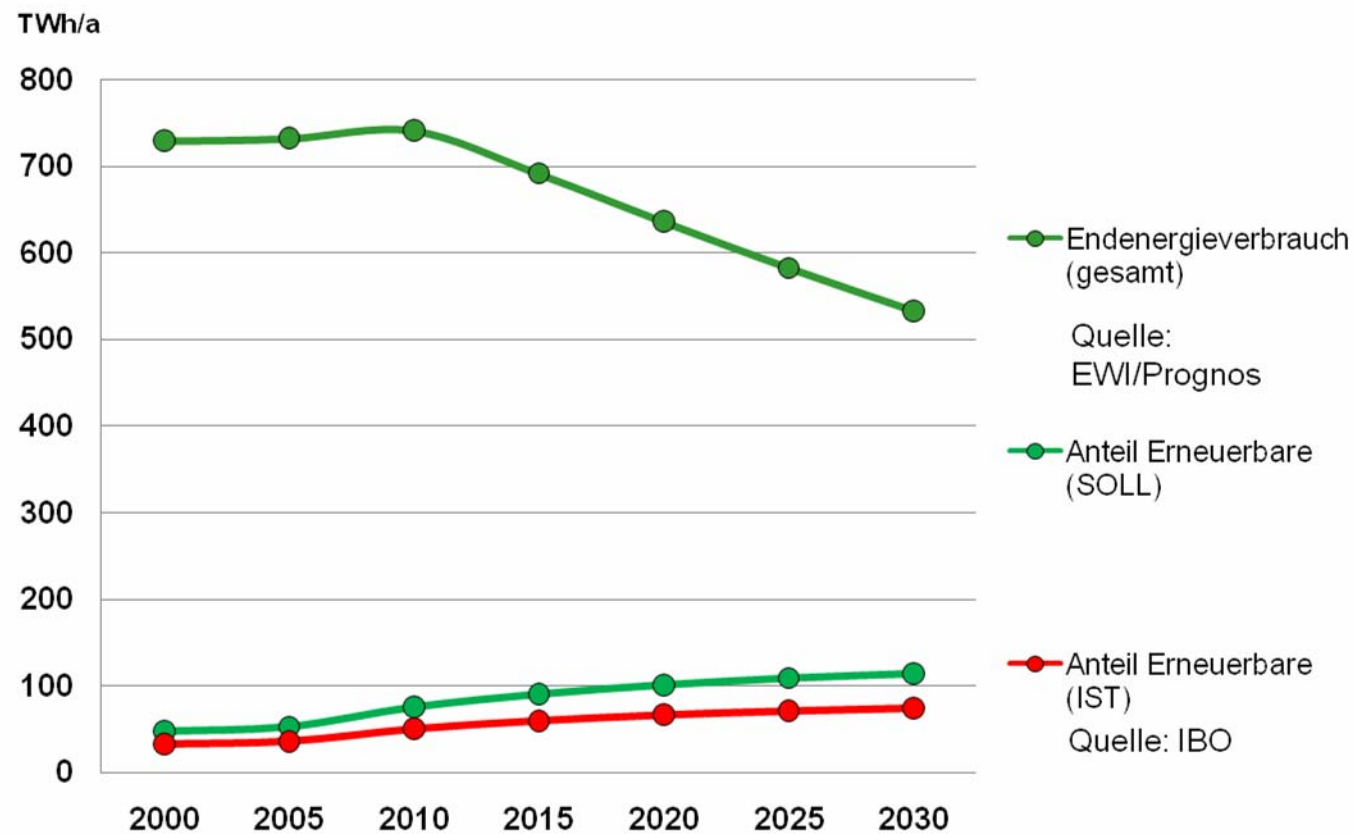


ERGEBNISSE: Wesentliche Zusammenhänge (Gap - Funktion)





Auswirkungen QS auf die Entwicklung EE im Wärmesektor (Haushalte) - optimistisches Szenario -





THESEN I

- 1. Nach einer „Phase der Idealisten“ folgte im Bereich energieeffizienter (EE) und erneuerbarer (RE) Systeme eine Phase quantitativen Marktwachstums ohne QS und Garantieverträge.**
- 2. Ausreichende Qualitätssicherung fand nur auf Initiative einzelner Akteure statt (z.B. WBG, Bundesländer A).**
- 3. Für alle EE / RE Systeme in ganzheitlichen Projekten ist eine Zielwertvereinbarung, optimierte Einstellung und Nachkontrolle erforderlich.**



THESEN II

- 4. Der breite Markt hat kein Interesse an dieser Qualitätssicherung (z.B. Verkaufshemmnis, Know-How-Defizite)**
- 5. Professionelle Poolbetreiber und innovative Handwerksbetriebe sowie Systemhersteller haben den Nutzen QS erkannt**
- 6. Systeme wie „energy-check.com“ sind in Verbindung mit Garantieverträgen ein neuer Standard für EE / RE - Systeme**



THESEN III

7. Die Marktdurchdringung von QS - Standards und realistische Informationen zu EE / RE - Systemen kann in den nächsten 15 a einsparen (Bezug D):

- 250 TWh**
- 25 Mrd EUR**
- 40 Mio t CO₂**

**Voraussetzung ist die schnelle Marktdurchdringung durch unabhängige EE / RE – Dienstleister.
(Schätzung D ca. 2.000 Arbeitsplätze)**

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit



www.energy-check.com